

# REPUBLIQUE FRANCAISE

## COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION BEZIERS MEDITERRANEE

---

### PROCES VERBAL

#### DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 3 mars 2016

L'an deux mille seize et le trois mars à dix-huit heures trente, le Conseil Communautaire s'est réuni en Séance Publique sous la Présidence de Monsieur Frédéric LACAS, Président.

**Etaient Présents :**

Messieurs les Vice-Présidents

Gérard ABELLA, Bernard AURIOL, Alain BIOLA, Guy COMBES, Jean-Paul GALONNIER, Gérard GAUTIER, Robert GELY, Robert MENARD, Elisabeth PISSARRO, Jean-Claude RENAU, Alain ROMERO, Michel SUERE, Christophe THOMAS.

Messieurs les Conseillers Communautaires délégués

Jean-Michel DU PLAA, Pascal RESPLANDY.

Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires

Françoise ARNAUD-ROSSIGNOL, Viviane BAUDE-TOUSSAINT, Nataly DARTIGUELONGUE, Bénédicte FIRMIN, Alberte FREY, Marie-Agnès GAZEL, Marie GIMENO, Dominique GUIFFREY, Pascale LAUGE, Michèle MILLER, Magali PALERMO, Perrine PELAEZ, Roselyne PESTEIL, Christine PUECH, Annie SCHMITT, Florence TAILLADE, Nourredine ABID, Elie ABOUD, Guy ASSEMAT, Brice BLAZY, Didier BRESSON, Henri CABANEL, Adil CHOUKRI TOURI, Aimé COUQUET, Benoit D'ABBADIE, Jacques DUPIN, Claude GEISEN, Jacques GRANIER, Michel HERAIL, Jean-Pierre LAMBERT, Jean-Pierre MARC, Yvon MARTINEZ, Michel MOULIN, Daniel PAREDES, Claude PATIN, Alain SENEGAS, Pierre VILLENEUVE.

**Etaient absents et avaient donné procuration :**

Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires

Sandrine DAUGAS à Yvon MARTINEZ,  
Caroline DESCHAMPS à Bénédicte FIRMIN,  
Odette DORIER à Pascale LAUGE,  
Agnès JULLIAN à Frédéric LACAS,  
Natalia PETITJEAN à Michel SUERE,  
Laurence RUL à Michel HERAIL,  
Catherine VANDROY à Pascal RESPLANDY,  
Gérard ANGELI à Alberte FREY,  
Philippe ROUGEOT à Elisabeth PISSARRO,  
Luc ZENON à Annie SCHMITT.

**Etaient absents :**

Mesdames les conseillères Communautaires

Ariane DESCALS SOTO, Jacqueline COLS.

Le Conseil Communautaire a choisi pour secrétaire de séance : .

---

### - COMMUNICATION DE MONSIEUR LE PRESIDENT -

---

Approbation du Procès Verbal de la séance du Conseil Communautaire du 3 décembre 2015

Le Conseil adopte à l'unanimité.

## ORDRE DU JOUR

- Compte rendu des décisions du Président. (Frédéric LACAS)

**Le Conseil prend acte.**

### **- RESSOURCES ET MOYENS:**

- Budget : **(Robert GELY)**

- 16.1- Montant des attributions de compensation à verser aux communes pour 2016.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

- 16.2- Budget principal 2016 - décision modificative n°1.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

- 16.3- Budget assainissement délégation 2016 - Décision modificative n°1.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

- 16.4- Budget eau délégation 2016 - Décision modificative n°1.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.5- Dissolution de la régie de recettes des médiabus.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

*- Ressources Humaine et Dialogue Social : (Alain ROMERO)*

16.6- Modification du tableau des emplois 2016.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.7- Règlement intérieur du service traitement des déchets.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

**- ECONOMIE ET EMPLOI:**

*- Economie : (Alain BIOLA)*

16.8- Attribution d'une subvention à l'Association d'Animation de la Pépinière d'Entreprises du Biterrois (AAPEB).

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.9- ZAC de Mercorent : agrément à la SEBLI pour la cession du lot ZA1 n°105p.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.10- ZAC de Mercorent : agrément à la SEBLI pour la cession du lot ZA2 98p.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.11- ZAC de Mercorent : agrément à la SEBLI pour la cession du lot ZA1 n°108p.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.12- ZAC de la Méridienne : agrément à la SEBLI pour la cession du lot ZA1.1.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.13- Désignation d'un représentant au Conseil des Etudes et de la Vie Universitaire de l'Université Paul Valéry.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

Le Conseil Communautaire décide à l'unanimité de ne pas procéder au vote à bulletins secrets pour la désignation d'un représentant au Conseil des Etudes et de la Vie Universitaire de l'Université Paul Valéry.

Conformément aux dispositions de l'article L2121-21 du CGCT, et dans la mesure où le nombre de candidats déclarés correspond au nombre de sièges à pourvoir, les nominations prennent effet immédiatement comme suit :

- Alain BIOLA (titulaire)
- Elisabeth PISSARRO (suppléante)

- *Proximité* : **(Jean-Michel DU PLAA)**

Enseignement artistique et actions culturelles :

16.14- Projet d'établissement du Conservatoire Béziers Méditerranée pour la période 2016-2020.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

Lecture Publique :

16.15-Cessions gratuites, ventes de documents déclassés et de produits dérivés à la Médiathèque André Malraux.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.16-Convention d'occupation temporaire du domaine public pour l'exploitation de la brasserie de la Médiathèque André Malraux.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

Politique de la ville :

16.17- Convention de partenariat relative à la plate-forme de mobilité "Mobijob" pour l'année 2016.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

**- INNOVATION SOCIALE:**

*- Habitat et renouvellement urbain : (Robert MENARD)*

16.18- Programme en faveur de la réhabilitation de l'habitat et des économies d'énergie (2013/2017) : modification du règlement des aides intercommunales complémentaires.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.19- Convention de partenariat avec la Caisse d'Allocations Familiales relative au dispositif de lutte contre l'indécence des logements.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.20- Garantie d'emprunt pour le financement de l'opération de construction de 12 logements, située avenue Bad Wimpfen à Servian.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.21- Garantie d'emprunt pour le financement de l'opération d'acquisition en Vefa de 24 logements, située ZAC Font Vive à Sauvian.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.22- Garantie d'emprunt pour le financement de l'opération d'acquisition en vefa ' ilot Alma st Saens ' de 27 logements, située rue Berlioz a Béziers.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.23- Validation du projet d'acquisition / amélioration de logements locatifs sociaux, résidence "Le Saint Michel" à Béziers, par l'OPH Béziers Méditerranée.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.24- Avenant de clôture n°4 de la Convention de Renouvellement Urbain du quartier de la Devèze de Béziers.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

**-ENERGIES RENOUVELABLES ET CLIMAT : (Gérard ABELLA)**

16.25- Valorisation des certificats d'économie d'énergie (CEE) - Convention avec la société "Objectif 54".

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

**-AMENAGEMENT DU TERRITOIRE:**

*- Cycle de l'Eau : (Bernard AURIOL)*

16.26- Service Public d'Assainissement Non Collectif - Extension des missions à l'instruction des demandes d'aides à la réhabilitation des systèmes d'assainissement non collectif et demande d'aides financières.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	63
Absents :	63
Suffrages exprimés :	0
Pour :	
Contre :	

*-Transitions Energétiques et Gestion des Déchets : (Jean-Claude RENAU)*

16.27- Convention de réciprocité pour le traitement des déchets d'activités et d'encombrants issus des déchetteries du territoire de l'Agglomération.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0



16.28- Avenant à la convention d'entente, de traitement des déchets, avec le SICTOM de Pézenas-Agde.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.29-Convention portant sur le traitement des objets encombrants issus des déchetteries du SITOM du Littoral.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

*- Aménagement de l'Espace : (Michel SUERE)*

16.30- Renouvellement de la Zone d'Aménagement Différé (ZAD) de la Baume, (commune de Servian) - Désignation du titulaire du droit de préemption.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.31- Convention opérationnelle quadripartite avec la Commune de Villeneuve les Béziers, l'État et l'Établissement Public Foncier Languedoc-Roussillon, suite au constat de carence dans l'atteinte de l'objectif de production de logements locatifs sociaux.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.32- Acquisition de la parcelle cadastrée LS n°84 sise commune de Béziers au titre de la réserve foncière.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.33- Acquisition de la parcelle cadastrée LV n°5 sise commune de Béziers au titre de la réserve foncière.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	53
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.34- Avis relatif aux projets de Plans de Prévention des Risques naturels d'inondation des communes de Bassan, Boujan-sur-Libron, Corneilhan et Lieuran-lès-Béziers.

**Le Conseil adopte à l'unanimité des suffrages exprimés.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	52
Représentés :	11
Absents :	2
Suffrages exprimés :	62
Pour :	62
Contre :	0
Abstention :	1 (Michèle MILLER)

Départ de Alain ROMERO qui a donné pouvoir à Jean-Pierre LAMBERT. Le nombre de votants passe à 52.

16.35- Demande de transfert en pleine propriété à la Communauté d'Agglomération des domaines publics portuaires de Sérignan et Valras-Plage.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	52
Représentés :	11
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

- Génie Urbain : **(Christophe THOMAS)**

16.36- Convention d'entretien du réseau cyclable et voie verte.

**Le Conseil adopte à l'unanimité des suffrages exprimés.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	52
Représentés :	11
Absents :	2
Suffrages exprimés :	62
Pour :	62
Contre :	0
Abstention :	1 (Jean-Paul GALONNIER)

16.37-Délégation de Service Public pour l'exploitation du réseau de transport urbain de Béziers Méditerranée - Avenant n°16.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	52
Représentés :	11
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.38- Convention financière avec le syndicat mixte des transports en commun de l'Hérault (SMTCH) relative aux modalités d'utilisation du réseau urbain pour le transport scolaire pour 2016.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	52
Représentés :	11
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

16.39- Participation au syndicat mixte des transports en commun de l'Hérault (SMTCH) pour 2016.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	52
Représentés :	11
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

**-TOURISME:**

16.40- Adhésion à l'Union des Villes Portuaires du Languedoc-Roussillon.

**Le Conseil adopte à l'unanimité.**

Nombre de Conseillers en exercice :	65
Présents :	52
Représentés :	11
Absents :	2
Suffrages exprimés :	63
Pour :	63
Contre :	0

La séance est levée à 20h00

Le compte-rendu de la séance est consultable au Service des Assemblées de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée.

Vu le Président de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée,  
le 04 mars 2016

Président de la Communauté d'Agglomération  
Béziers Méditerranée  
Maire de Sérignan  
Frédéric LACAS