

Avis d'appel public à la concurrence

Département(s) de publication : 34

Annonce No 16-32491

- *Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur* : Cté d'Agglo Béziers Méditerranée.
Correspondant : M. le président M. le président M. le président M. le président M. le président
#(*)+ #,)#* Béziers Cede- tél. : (, -\$-\$-, .-##-#(télécopieur : (, -\$-\$-, .-##-#(#
courriel : marc/espublics@beziers-mediterranee.fr adresse internet : [/http://2333.beziers-mediterranee.fr](http://2333.beziers-mediterranee.fr).

Adresse internet du profil d'acheteur : [/http://2333.cabeme.marco3eb.fr](http://2333.cabeme.marco3eb.fr).

4e pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

Principale(s) Activité(s) du pouvoir adjudicateur : 'er%ices généraux - des administrations publiques.

Objet du marché : **réalisation d'études urbaines.**

CPV - " bset principal : +\$# . . (((.

Lieu d'exécution : territoire de la CABM #,)#* Béziers Cede-.

4'a%is implique un marché public.

Caractéristiques principales :

la présente consultation concerne la réalisation d'études urbaines. 4e lot n^o. consistera en l'assistance maîtrise d'ouvrage pour la mise en œuvre des dispositions intercommunales des lois A49 : et 4AM ;. 4e lot n^o aura pour objet l'étude du marché de l'habitat privé
Refus des variantes.

4a procédure d'achat du présent avis est ouverte par l'accord sur les marchés publics de l' " MC : non.

=restations divisées en lots : oui.

=possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Cautionnement et garanties exigés : aucune clause de garantie financière prévue.

Caution personnelle et solidaire ou garantie première demande couvrant ((? du montant de l'advance.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : articles @* 6 . . . du Code des marchés publics Français.

=restations réglées par prix forfaitaires et prix unitaires.

=prix révisibles annuellement pour le lot n^o . .

Advance de (? accordée dans les conditions prévues au contrat.

4es prestations du marché seront financées au moyen de ressources propres prélevées sur le budget principal en cours de la CABM et/ou de subventions et/ou d'un emprunt.

Délai global de paiement des prestations de # (5 jours.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : groupement solidaire.

Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements.

L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières : l'exécution des

prestations débute 6 compter de la date li-ée par ordre de ser%ice. 4e commencement de c/a!ue p/ase sera lancé par ordre de ser%ice.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Conditions de participation :

Situation juridique - références requises : lettre de candidature et /abilitation du mandataire par ses co-traitants datée et signée en original ou a%ec une signature électronique %alide (Dc. ou lorme libre).

Documents relatifs au- pou%oirs de la personne /abilitée 6 engager le candidat : Dbis de moins de # mois et le cas éc/éant délégation de pou%oir précisant les montants délégués (si la personne signataire est diillérente de celle(s) désignée(s) au Dbis.

Déclaration sur l'onneur pour 5ustilier !ue le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés 6 l'article ,# du CM=.

Copie du ou des 5ugements prononcés si le candidat est en redressement 5udiciaire.

: enseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée au- articles 4.)<.<-. 6 4.)<.<-. . du Code du tra%ail.

Capacité économique et financière - références requises : déclaration concernant le c/illre d'affaires global des trois derniers e-ercices disponibles =reue d'une assurance pour les ris!ues professionnels

Référence professionnelle et capacité technique - références requises : déclaration indi!uant les ellectils moBens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour c/acune des trois derni>res années

4iste des principau- ser%ices ellectués au cours des trois derni>res années indi!uant le montant la date et le destinataire.

Marché réservé : non.

Critères d'attribution :

" llre économi!uement la plus a%antageuse appréciée en lonction des crit>res énoncés ci-dessous a%ec leur pondération.

- %aleur tec/ni!ue appréciée au regard du mémoire tec/ni!ue (et établi obligatoirement sur la base de la trame de mémoire tec/ni!ue pour le lot n°.) : *(?E
- pri- des prestations : ,(?.
9 ne enc/>re électronique ne sera pas ellectuée.

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : + a%ril <(.* 6 .+ /eures.

Délai minimum de validité des offres : .<(5ours 6 compter de la date limite de réception des oillres.

Autres renseignements :

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice : <(.*((,.

Renseignements complémentaires : conlormément 6 la législation lranAaise l'ou%erture des oillres n'est pas publi!ue. 4es oillres peu%ent etre transmises par lettre recommandée a%ec a%is de réception ou déposées contre récépissé 6 l'adresse sui%ante (au- /oraires d'ou%erture : du lundi au %endredi de @/ 6 .</#(et .#/#(6 .+/#() : Communauté d'agglomération Béziers Méditerranée 'er%ice Furidi!ue et de la Commande =ubli!ue Guai " uest #\$ Boule%ard de &erdun C' #()*+ #,)#* BHI CH : ' Cede-.

Dématérialisation des procédures : l'organisme ac/eteur préconise la transmission des

plis par voie électronique l'adresse suivante: cabeme.marco3eb.fr. 4es modalités de transmission électronique des plis sont définies dans le règlement de la consultation. 4e pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de négocier avec l'ensemble des candidats dans le strict cadre de jugement des critères de jugement des offres.

Conditions et mode de paiement pour obtenir les documents contractuels et additionnels :

4e dossier de consultation des entreprises (Dce) est remis gratuitement à chaque candidat.

Date d'envoi du présent avis à la publication : + mars 2014.

Adresse à laquelle les offres/candidatures/projets/demandes de participation doivent être envoyés : Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée.

Mail : marc.espublics@beziers-mediterranee.fr tél. : (0)46 81 11 11 - télécopieur : (0)46 81 11 12 - fax : (0)46 81 11 13 - courriel : marc/espublics@beziers-mediterranee.fr adresse internet : <http://cabeme.marco3eb.fr>.

Adresse auprès de laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus : Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée.

Mail : marc.espublics@beziers-mediterranee.fr tél. : (0)46 81 11 11 - télécopieur : (0)46 81 11 12 - fax : (0)46 81 11 13 - courriel : marc/espublics@beziers-mediterranee.fr adresse internet : <http://cabeme.marco3eb.fr>.

Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus : Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée.

Mail : marc.espublics@beziers-mediterranee.fr tél. : (0)46 81 11 11 - télécopieur : (0)46 81 11 12 - fax : (0)46 81 11 13 - courriel : marc/espublics@beziers-mediterranee.fr adresse internet : <http://cabeme.marco3eb.fr>.

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montpellier * rue Mitot C' 34000 Montpellier Cedex 05 - courriel : greffe.ta-montpellier@suradm.fr.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Montpellier * rue Mitot C' 34000 Montpellier Cedex 05 - courriel : greffe.ta-montpellier@suradm.fr.

Renseignements relatifs aux lots :

Lot(s) 1. - assistance à maîtrise d'ouvrage pour la mise en œuvre des dispositions intercommunales des lois ALUR et LAMY.

4e lot n° 1. a pour objet de définir suite à la promulgation des lois ALUR et LAMY ; la politique communautaire en matière d'attribution des logements au travers d'une instance : la Conférence intercommunale du logement et plusieurs documents cadres. Ce lot est divisé en 5 phases :

K=1 : élaboration du diagnostic de l'occupation et du fonctionnement du parc immobilier LAMY et état des lieux des pratiques de gestion des demandes et des attributions des logements sociaux.

K=2 : définition des orientations sur les attributions et élaboration du document cadre.

K=3 : élaboration de la Convention d'équilibre territorial.

K=4 : élaboration du plan partenarial de gestion de la demande de logement social et d'information du demandeur.

K=5 : élaboration de l'accord collectif intercommunal

Lot(s) 2. - études du marché de l'habitat privé.

Le lot n°1 a pour objet de mettre en œuvre une nouvelle politique d'aides en matière d'habitat privé et de renouvellement urbain afin de favoriser un changement d'image dans les deux quartiers concernés par le Nouveau projet national de renouvellement urbain (NPNRU) et de faire apparaître les conditions qui ont facilité ou au contraire freiné la valorisation foncière et immobilière des quartiers et leur inscription dans le marché local de l'habitat et de promouvoir la politique d'aides de l'habitat privé comme un atout majeur de la revitalisation du centre-ville. Ce lot est divisé en 2 phases :

Phase 1 : diagnostic immobilier sur les deux quartiers prioritaires d'intérêt national (IDP) et centre-ville avec un zoom spécifique sur ce dernier sur le périmètre de la ville promontoire.

Phase 2 : proposition d'actions