

# ORDRE DU JOUR

## CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 5 DÉCEMBRE 2019

### DIRECTION GENERALE DES SERVICES :

- 0- Compte-rendu des décisions prises par monsieur le Président en vertu de la délégation de principe accordée par les délibérations n°03 du 28 avril 2014 et n°06 du 23 octobre 2014 - Période du 7 septembre au 7 novembre 2019 (**Frédéric LACAS**)

### ASSEMBLEES, JURIDIQUE ET COMMANDE PUBLIQUE

- 275- Élection du 9ème Vice-président de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée (**Frédéric LACAS**)

### I - STRATEGIE ET RESSOURCES :

#### *A - Stratégie et performance :*

- 276- Contrat territorial avec la région Occitanie - Programme opérationnel 2nd semestre 2019 (**Alain ROMERO**)

#### *B - Propective financière et budgets : (Robert GELY)*

- 277- Autorisation de mandatement des dépenses d'investissement du 01/01/2020 jusqu'au vote du budget 2020

#### *C - Affaires juridiques : (Pascal RESPLANDY)*

- 278- Marché de prestations intellectuelles pour le suivi du Littoral Ouest Hérault et la définition d'un plan de gestion du trait de côte - Adhésion à un groupement de commande publique - Autorisation de signature

#### *D - Ressources humaines et dialogue social : (Alain ROMERO)*

- 279- Convention de transfert d'un compte-épargne-temps

- 280- Convention de transfert d'un compte-épargne-temps

#### *E - Systèmes d'information et numérique : (Alain BIOLA)*

- 281- Réseau de fibres optiques communautaire ' La Fibre du Sud ' - Mise à jour de la tarification

- 282- Convention de mise à disposition des infrastructures de communication électroniques de la Communauté d'Agglomération, aux opérateurs Orange et Free

### II - DEVELOPPEMENT ET ATTRACTIVITE:

#### *A - Habitat et logement : (Robert MENARD)*

- 283- Délégation de gestion des aides publiques au logement pour le développement de l'offre locative sociale - Avenant n°3 de fin de délégation de l'année 2019 - Autorisation de signature

- 284- Garantie d'emprunt sollicitée par Promologis pour l'opération de construction neuve de 32 logements (22 PLUS/10 PLAI), dénommée « La Viguerie », situés 14 et 26 chemin de Pézenas à Villeneuve lès Béziers pour un montant total de 3 194 701 euros

- 285- Garantie d'emprunt sollicitée par Promologis pour l'acquisition de 24 logements en VEFA (13 plus/6 plai/5 pls) situés rue Marcellin Albert à Boujan sur Libron, dénommés initialement "Les Peyrals", renommés "Le clos des cigales" pour un montant total de 3 386 033 euros
- 286- Approbation du projet de convention d'utilité sociale 2019-2025 proposé par l'office public de l'habitat Béziers Méditerranée Habitat
- 287- Approbation du projet de convention d'utilité sociale 2019-2025 proposé par SFHE groupe Arcade
- 288- Approbation du projet de convention d'utilité sociale 2019-2025 proposé par PROMOLOGIS
- 289- Convention pluriannuelle du nouveau programme national de renouvellement urbain 2019-2024 - Avenant n°1 - Autorisation de signature
- 290- Convention pour le logement des travailleurs saisonniers
- 291- Programmes de réhabilitation du parc privé : modification des règlements d'attribution des aides intercommunales complémentaires (OPAH "Action Cœur de Ville" et PIG "Revitalisation des centres anciens")

*B - Cohésion sociale - politique de la ville : (Michel LOUP)*

- 292 - Convention de Généralisation de l'Éducation Artistique et Culturelle - CGEAC - Agglomération Béziers Méditerranée pour la période 2020-2022 - Approbation et autorisation de signature
- 293- Fonds de concours attribué à la ville de Béziers concernant les travaux de démolition et de reconstruction du groupe scolaire des Tamaris

*C - Développement économique :*

- 294- Validation du contrat Territoire d'Industrie Béziers-Sète (**Christophe THOMAS**)
- 295- ZAC La Méridienne - Agrément à VIATERRA pour la cession du lot A6.5 (**Christophe THOMAS**)
- 296- ZAC de Mercorent : Agrément à VIATERRA pour la cession du lot n°116p (**Christophe THOMAS**)
- 297- ZAC Les Portes de Sauvian - Agrément à VIATERRA pour la cession du lot 18 (**Christophe THOMAS**)
- 298- ZAC Les Portes de Sauvian - Agrément à VIATERRA pour la cession du lot 12 (**Christophe THOMAS**)
- 299- ZAC les Portes de Sauvian - Convention de participation constructeur (**Christophe THOMAS**)
- 300- Convention pluriannuelle de partenariat pour la Maison du Travail Saisonnier Narbonne Béziers - Avenant N°3 - autorisation de signature (**Alain BIOLA**)

*D - Enseignement supérieur : (Alain BIOLA)*

- 301- Ecole régionale du numérique - Convention pour l'accueil et l'organisation de la formation - Approbation et autorisation de signature

*E - Tourisme : (Florence TAILLADE)*

- 302- Convention d'objectifs et de moyens entre la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée et l'Office de Tourisme Communautaire Béziers Méditerranée - Avenant N° 3
- 303- Tarifs 2020 des autorisations d'occupation temporaire et stationnements des ports de Valras-Plage et Sérignan - Approbation

**III - GESTION DES EQUIPEMENTS ET LOGISTIQUES:**

*A - Patrimoines : (Jean-Michel DU PLAA)*

- 304- Convention d'occupation temporaire du domaine public Brasserie Médiathèque André Malraux Avenant n°2

*B - Enseignement artistique : (Jean-Michel DU PLAA)*

- 305- Accompagnement pédagogique et exemption de droits de scolarité d'une élève du conservatoire "L'Avant-scène"

*C - Equipements sportifs et aquatiques : (Jean-Paul GALONNIER)*

- 306- Mise à disposition des équipements aquatiques de l'agglomération - Conventions cadres

**IV - AMENAGEMENT ET TRAVAUX DU TERRITOIRE:**

*A - Aménagement : (Bernard AURIOL)*

- 307- Syndicat mixte du Scot du biterrois - Désignation de deux représentants titulaires et d'un représentant suppléant de la communauté d'agglomération Béziers méditerranée
- 308- Réaménagement de la salle des fêtes d'Espondeilhan - Attribution d'un fonds de concours dans le cadre du FAEC – Autorisation
- 309- Aménagement d'un nouveau complexe sportif à Sauvian - Attribution d'un fonds de concours dans le cadre du FAEC - Autorisation
- 310- Aménagement de la rue de l'égalité et de la rue de la cave Boyère - Attribution d'un fonds de concours dans le cadre du FAEC à la commune de Sérignan- Autorisation
- 311- Aménagement de la voirie d'intérêt communautaire n°21 à Sérignan : Acquisition de la parcelle BE 296 partie A
- 312- Aménagement de la voirie d'intérêt communautaire N°21 à Sérignan : Acquisition de la parcelle BE 297 partie D
- 313- Aménagement de la voirie d'intérêt communautaire N°21 à Sérignan - Acquisition de la parcelle BE 300 partie A
- 314- Aménagement de la voirie d'intérêt communautaire N°21 à Sérignan : Acquisition de la parcelle BE 315 partie H
- 315- Réserve foncière - Quai Port Notre Dame à Béziers - acquisition des parcelles cadastrées LS 35 et 85 sises commune de Béziers
- 316- Régularisation foncière : Cession de la parcelle cadastrée IR 115 à Béziers

317- Convention financière relative à la dissolution du Syndicat Mixte d'Etudes et de Travaux de la Moyenne Vallée de l'Orb – Approbation

*B - Cycle de l'eau et assainissement : (Bernard AURIOL)*

318- Développement et sécurisation des réseaux d'eau brute sur le territoire de la communauté d'agglomération Béziers Méditerranée - Avenant n°2 au protocole cadre - Autorisation de signature

319- Financement de la phase de réalisation des réseaux de distribution d'eau brute du nord est Béziers et du maillon biterrois du projet Aquadomitia - Avenant à la convention spécifique - autorisation de signature

320- Accord cadre pour une gestion durable des services d'eau potable et d'assainissement 2020-2024 - Autorisation de signature

321- Avis sur la transformation du Syndicat Mixte d'Études et de Travaux de l'Astien (SMETA) en Établissement Public Territorial de Bassin (EPTB)

*C - Transition énergétique et gestion des déchets :*

322- Convention des maires pour le climat et l'énergie - Approbation et autorisation de signature (**Gérard ABELLA**)

323- Etude de la qualité de l'air à l'ISDND - Avenant n°2 à la convention pluriannuelle d'objectifs 2019/2024 avec Atmo occitanie (**Gérard ABELLA**)

324- Convention de partenariat avec l'éco-organisme "éco-mobilier" pour la collecte des déchets d'ameublement des ménages - Autorisation de signature (**Jean-Claude RENAU**)

325- Travaux de la déchetterie de Lignan sur Orb - Convention fonds de concours avec le Sictom - Autorisation (**Jean-Claude RENAU**)

326- Tarifs appliqués aux différents services intervenant pour la compétence collecte et traitement des déchets pour l'exercice 2020 - Approbation (**Jean-Claude RENAU**)

327- Engagement d'une réflexion portant sur le rapprochement avec le SICTOM de Pézenas Agde pour l'exercice de la compétence collecte et traitement des déchets (**Jean-Claude RENAU**)

328- Convention de garantie financière de l'ISDND Saint-Jean de Libron (**Jean-Claude RENAU**)

329- Centre de tri ouest Hérault - Adhésion à la SPL OKOEMED (**Jean-Claude RENAU**)

330- Centre de tri Ouest Hérault - Convention financière - Approbation et autorisation de signature (**Jean-Claude RENAU**)

331- Budget principal 2019 - décision modificative n°6 (**Robert GELY**)

*D - Génie urbain :*

332- Concession de services sous forme de délégation de service public relative à l'exploitation du réseau de transport urbain - Avenant n°3 - Autorisation de signature (**Claude ALLINGRI**)

333- Financement des aménagements de voirie liés au fonctionnement du service public de transport urbain entre les communes et la Communauté d'Agglomération - Convention - Autorisation de signature (**Claude ALLINGRI**)

- 334- Convention pour la maintenance et l'entretien du système de priorité aux feux des bus de la ligne B (**Claude ALLINGRI**)
- 335- Délégation de service public pour l'exploitation du réseau de transports collectifs urbains - Rapport d'activités 2018 (**Claude ALLINGRI**)
- 336- Subvention d'équilibre 2019 du budget principal au budget annexe transport (**Robert GELY**)
- 337- Aménagement cyclable - Création de la voie verte Boujan - Bassan - Lancement de la procédure de déclaration d'enquête d'utilité publique et parcellaire (**Claude ALLINGRI**)
- 338- Convention Plan de Mobilité Communauté d'Agglomération / SARL Gresdis – Approbation (**Claude ALLINGRI**)
- 339- Approbation du schéma directeur des eaux pluviales urbaines de la communauté d'agglomération et des modalités de financement des investissements (**Bernard AURIOL**)
- 340- Projet de zonage d'assainissement et du règlement des eaux pluviales urbaines - Adoption (**Bernard AURIOL**)
- 341- Bassins de rétention et fossés dans le cadre de la compétence eaux pluviales urbaines - Convention d'entretien - Approbation et autorisation de signature (**Bernard AURIOL**)

### **III - GESTION DES ÉQUIPEMENTS ET LOGISTIQUES :**

*Équipements sportifs et aquatiques : (Jean-Paul GALONNIER)*

- 342- Construction du Palais des sports d'intérêt communautaire - Approbation du pré-programme et du coût financier prévisionnel
- 343- Réalisation du palais des sports déclaré d'intérêt communautaire - Lancement de la procédure de concours de maîtrise d'œuvre - Fixation de l'indemnisation des personnalités qualifiées membres du jury de concours