

REPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION BEZIERS MEDITERRANEE

COMPTE-RENDU

DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 20 février 2021

L'an deux mille vingt et un et le vingt février à neuf heures , le Conseil Communautaire s'est réuni en Séance Publique sous la Présidence de Monsieur Robert MENARD, Président.

Etaients Présents :

Messieurs les Vice-Présidents

Gérard ABELLA, Claude ALLINGRI, Didier BRESSON, Bertrand GELLY, Robert GELY, Christophe PASTOR, Fabrice SOLANS, Christophe THOMAS.

Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires

Georgia DE SAINT PIERRE, Céline DUBOIS, Alberte FREY, Alexandra FUCHS, Marie GIMENO, Emmanuelle MENARD, Stéphanie NAVARRO, Aina-Marie PECH, Roselyne PESTEIL, Elisabeth PISSARRO, Laurence RUL, Françoise SEIGNOUREL DE PASTORS, Florence TAILLADE, Najih ALAMI, Gérard ANGELI, Jean-Louis AYCART, Daniel BALLESTER, Gérard BOYER, Nicolas COSSANGE, Benoit D'ABBADIE, Alain D'AMATO, Jacques DUPIN, Henri FABRE LUCE, Olivier GRATALOUP, Michel HERAIL, Frédéric LACAS, Christophe LLOP, Michel LOUP, Yvon MARTINEZ, Michel MOULIN, Jean-Claude RENAU, Sébastien SAEZ, Christophe SPINA, Claude VISTE, Luc ZENON.

Etaients absents et avaient donné procuration :

Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires

Cathy CIANNI à Roselyne PESTEIL,
Bénédicte FIRMIN à Emmanuelle MENARD,
Laetitia LAFARE à Michel HERAIL,
Sylviane LORIZ GOMEZ à Gérard ABELLA,
Perrine PELAEZ à Aina-Marie PECH,
Natalia PETITJEAN à Jean-Claude RENAU,
Mélanie SAYSSET à Alberte FREY,
Bernard AURIOL à Olivier GRATALOUP,
Alain BIOLA à Christophe LLOP,
Oscar BONAMY à Aina-Marie PECH.

Etait absent :

Monsieur le Conseiller Communautaire

Pascal RESPLANDY.

Le Conseil Communautaire a choisi pour secrétaire de séance : Aina Marie PECH.

- COMMUNICATION DE MONSIEUR LE PRESIDENT -

Approbation des procès-verbaux des séances du Conseil Communautaire du 16 novembre et 7 décembre 2020

Le Conseil adopte à l'unanimité.

ORDRE DU JOUR

- 0- Compte-rendu des décisions prises par monsieur le Président en vertu de la délégation de principe accordée par la délibération n°109 du 30 juillet 2020 pour la période du 7 novembre 2020 au 22 janvier 2021.

Le Conseil prend acte.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 1- Présentation du rapport 2020 de développement durable de l'agglomération avant le débat d'orientations budgétaires.

Le Conseil prend acte.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 2- Rapport 2020 sur l'égalité entre les femmes et les hommes.

Le Conseil prend acte.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 3- Débat d'orientations budgétaires 2021 - Vote du rapport de présentation des orientations budgétaires.

Le Conseil prend acte à l'unanimité des suffrages exprimés.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	40
Pour :	40
Contre :	0

Abstention : 14 (Bernard AURIOL, Alain BIOLA, Cathy CIANNI, Nicolas COSSANGE, Jacques DUPIN, Marie GIMENO, Olivier GRATALOUP, Frédéric LACAS, Christophe LLOP, Michel LOUP, Roselyne PESTEIL, Natalia PETITJEAN, Jean-Claude RENAU, Florence TAILLADE)

- 4- Subvention d'équilibre 2020 du budget principal au budget annexe transport - montant définitif.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 5- Subvention d'équipement 2020 du budget principal au budget annexe ports - montant définitif.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 6- Dissolution de la régie de recettes du pôle entrepreneurial.

Le Conseil adopte à la majorité des suffrages exprimés.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	53
Contre :	1 (Florence TAILLADE)

- 7- Dissolution de la régie d'avance du service communication.

Le Conseil adopte à la majorité des suffrages exprimés.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	39
Contre :	15 (Bernard AURIOL, Daniel BALLESTER, Alain BIOLA, Cathy CIANNI, Nicolas COSSANGE, Jacques DUPIN, Marie GIMENO, Olivier GRATALOUP, Frédéric LACAS, Christophe LLOP, Michel LOUP, Roselyne PESTEIL, Natalia PETITJEAN, Jean-Claude RENAU, Florence TAILLADE)

8- Adoption du tableau des emplois 2021.

Le Conseil adopte à la majorité des suffrages exprimés.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	41
Contre :	13 (Bernard AURIOL, Daniel BALLESTER, Cathy CIANNI, Nicolas COSSANGE, Jacques DUPIN, Marie GIMENO, Olivier GRATALOUP, Frédéric LACAS, Michel LOUP, Roselyne PESTEIL, Natalia PETITJEAN, Jean-Claude RENAU, Florence TAILLADE)

9- Convention de mise à disposition des infrastructures de génie civil de communications électroniques de la communauté d'agglomération Béziers Méditerranée avec l'opérateur Orange.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

10- Mise en œuvre du régime d'autorisation préalable de mise en location d'un logement sur le territoire de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée. Institution du périmètre de mise en application sur la commune de Montblanc.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

11- Modification du périmètre de mise en application du régime d'autorisation préalable de mise en location d'un logement sur la commune de Bassan.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 12- Modification du périmètre de mise en application du régime d'autorisation préalable de mise en location d'un logement sur la commune de Valras-Plage.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 13- Modification du périmètre de mise en application du régime d'autorisation préalable de mise en location d'un logement sur la commune de Villeneuve-les-Béziers.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

Sortie de Monsieur Robert Gély.

- 14- Garantie d'emprunt sollicitée par l'OPH Béziers Méditerranée pour l'opération Les Sables d'Oc 2 pour le prêt d'un montant total de 110 779 euros : financement de l'opération de construction de 2 logements collectifs (2 PLUS) située 40 Avenue des Pattes Rouges à Sérignan.

Le Conseil adopte à l'unanimité des suffrages exprimés.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	43
Représentés :	10
Absents :	2
Suffrages exprimés :	48
Pour :	48
Contre :	0

Ne prennent pas part au vote : 5 (Gérard ABELLA, Didier BRESSON, Perrine PELAEZ, Roselyne PESTEIL, Fabrice SOLANS)

Retour de Monsieur Robert Gély.

- 15- Convention de partenariat tripartite entre la Fondation du Patrimoine, la Ville de Béziers et la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée, pour la sauvegarde et la restauration du patrimoine.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

16- Programmes de réhabilitation du parc privé : modification du règlement d'attribution des aides intercommunales complémentaires (OPAH "Action Cœur de Ville").

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

17- Avenant n°1 à la concession de service public du Restaurant universitaire à Béziers - Autorisation de signature.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

18- Convention de partenariat avec la Région Occitanie pour le Fonds L'OCCAL (dispositif COVID 19) - Avenant n°1 - Autorisation de signature.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

19- Modification Statutaire de la SEML VIATERRA.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

20- Agence de développement du Biterrois - Création, approbation des statuts de l'association et adhésion de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

21- ZAC Mazeran-Approbation Compte Rendu d'Activité à la Collectivité.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

22- ZAC de Mercorent : agrément à VIATERRA pour la cession du lot n°117p.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

23- ZAC Mercorent : agrément à VIATERRA pour la cession du lot n°109p.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

24- ZAC Béziers Ouest II : Agrément à VIATERRA pour la cession du lot B1.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

25- ZAC Mazeran : agrément à VIATERRA pour la cession du lot 04.02.

Le Conseil adopte à l'unanimité des suffrages exprimés.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	53
Pour :	53
Contre :	0
Ne prennent pas part au vote :	1 (Gérard ABELLA)

26- ZAC Les Portes de Sauvian : agrément à VIATERRA pour la cession du lot 3.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

27- Avenant n°3 à la Convention Pluriannuelle d'Objectifs 2019-2024 entre l'Agglomération et Atmo Occitanie - Autorisation de signature.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

28- Création du fonds de concours intitulé "fonds de soutien aux communes".

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

29- Régularisation de voirie - Acquisition de la parcelle cadastrée BT n°540 à Servian - Autorisation.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

30- Aménagement de l'entrée ouest de Béziers - acquisition de la parcelle cadastrée LV n°89 à Béziers - Autorisation.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

31- Aménagement de l'entrée ouest de Béziers : acquisition de la parcelle cadastrée LR 20 à Béziers.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

32- Réserve foncière - Quai Port Notre Dame à Béziers - acquisition des parcelles cadastrées LV 56, 60 et 61 sises commune de Béziers - Autorisation.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 33- Projet de déchetterie nord dans le PAE de Mercorent - acquisition de la parcelle 109p à Béziers - Autorisation.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 34- Transfert des propriétés foncières à l'actif du syndicat mixte de travaux pour l'aménagement du bassin de l'Orb entre Béziers et la Mer à la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 35- Avis relatif à la révision générale du plan local d'urbanisme de la commune de Servian.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

- 36- Ligne nouvelle ferroviaire à grande vitesse Montpellier-Perpignan - autorisation de signature des conventions de financement relatives à la procédure d'enquête et de déclaration d'utilité publique et aux acquisitions foncières.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

37- Covid 19 aide aux entreprises locataires - Société O Petit Bontemps -Exonération des loyers et charges.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

38- Contrat de location avec option d'achat de locaux à usage de Bureau sis immeuble Quai Wilson - Avenant n°1 - Autorisation de signature.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

39- Convention de participation de l'aménageur pour la desserte en eau potable du lotissement "Les terrasses d'Eulalie" à Montblanc.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

40- Modificatif de la grille des tarifs 2021 appliqués pour la compétence prévention et gestion des déchets.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

41- Remplacement d'un représentant suppléant au sein du SICTOM Pézenas Agde.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

Conformément à l'article L2121-21 du CGCT, et dans la mesure où le nombre de candidat déclaré correspond au nombre de siège à pourvoir, la nomination du représentants de l'agglomération au comité syndical du Syndicat Intercommunal de collecte et de traitement des ordures ménagères de Pézenas-Agdeprend prend effet immédiatement comme suit Jean Claude VITAL.

42- Avenant n°6 - Concession de services sous forme de délégation de service public relative à l'exploitation du réseau de transports urbains - Autorisation de signature.

Le Conseil adopte à l'unanimité.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

43- Réalisation d'un Palais des sports - Information sur les suites à donner au marché sans publicité ni mise en concurrence faisant suite au concours restreint de maîtrise d'œuvre.

Le Conseil prend acte.

Nombre de Conseillers en exercice :	55
Présents :	44
Représentés :	10
Absents :	1
Suffrages exprimés :	54
Pour :	54
Contre :	0

La séance est levée à 11h00

Le compte-rendu de la séance est consultable au Service des Assemblées de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée.

Vu le Président de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée,
le 23 février 2021

Le Président de la Communauté
d'Agglomération Béziers Méditerranée

Robert MENARD

