



## AVIS D'INFORMATION AU PUBLIC

**A compter du 19/07/2021**

Le fascicule n°05 Recueil des Actes Administratifs (Délibérations, Décisions, Arrêtés) de l'année 2021 de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée peut être consulté sur place dans les locaux de la CABM ci-dessus mentionnés les jours et horaires suivants :

Du Lundi au Vendredi

→ le matin de 8h30 à 12 heures,

→ l'après-midi de 13h30 à 17 heures.

Le fascicule n°05 du Recueil des Actes Administratifs de la CABM de l'année 2021 est vendu **10 €** le volume, à l'accueil de la CABM - Quai Ouest - 39 boulevard de Verdun à Béziers et sera remis dans un délai maximum de 48 heures à compter de l'achat.

Il peut également être consulté et téléchargé sur le site internet de l'Agglo à l'adresse suivante : <https://lagglo.fr>

*Je soussigné Robert MENARD, Président de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée, certifie que les actes portés sur la liste ci-dessous comportant 5 pages figurent dans le fascicule n°05 du Recueil des Actes Administratifs de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée de l'année 2021 mis à la disposition du public le 19/07/2021*

## 1.- DELIBERATIONS

- 0- Compte-rendu des décisions prises par monsieur le Président en vertu de la délégation de principe accordée par la délibération n°109 du 30 juillet 2020 pour la période du 15 mai au 11 juin 2021
- 177- Convention de mandat entre la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée et l'Office du Tourisme Communautaire Béziers Méditerranée pour la commercialisation de la billetterie du Festival de Musique de Chambre 2021 - Autorisation de signature
- 178- Convention financière entre la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée et l'Office de Tourisme Communautaire Béziers Méditerranée relative aux dispositions financières liées au transfert de vélos à hydrogène et d'une station de recharge ADV - Autorisation de signature
- 179- Contrat de Relance et de Transition Écologique - Autorisation de signature
- 180- Détermination des taux de promotion pour l'avancement de grade 2021
- 181- Mise à jour du tableau des emplois 2021
- 182- Approbation du plan de formation 2021/2022 de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée
- 183- Adoption du règlement intérieur du service collecte des déchets ménagers et assimilés
- 184- Office de Tourisme Communautaire Béziers Méditerranée - Rapport d'activité et compte administratif de l'année 2020
- 185- Dotation Politique de la Ville 2021 - Signature de la convention attributive de subvention
- 186- Deuxième arrêt du Programme Local de l'Habitat (PLH)
- 187- Garantie d'emprunt complémentaire sollicitée par PATRIMOINE SA LANGUEDOCIENNE HLM pour les opérations "Clos Pasteur" et "5ème Art" pour un prêt d'un montant total de 273 000 euros : financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 46 logements PLS située 43, Rue Pasteur à Béziers et financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 32 logements locatifs située 2, Rue Saint Geniès à Béziers
- 188- Garantie d'emprunt complémentaire sollicitée par UN TOIT POUR TOUS SA HLM pour l'opération "Les Jardins du Stade" pour un prêt d'un montant total de 45 500 euros : financement de l'opération de construction de 13 logements locatifs (9PLUS/4PLAI) située Lotissement Les Jardins du Stade à Lignan-sur-Orb
- 189- Avenant de réaménagement de prêts souscrit par UN TOIT POUR TOUS pour les opérations : "Résidence Les Terrasse du Soleil" située à Sérignan - "Les Jardins de Ganivelles" et "Résidence Moka" situées à Sauvian - "Résidence Les Sources" située à Servian, d'un montant total de 8 826 284 € - Réitération de garantie d'emprunt
- 190- Avenant de réaménagement de prêt souscrit par la Société Française des Habitations Économiques Société Anonyme d'Habitations à Loyer Modéré (SFHE SA HLM) pour l'opération de construction de 31 logements situés Rue du Stade à Sauvian, d'un montant total de 1 822 618,50 € - Réitération de garantie d'emprunt
- 191- Avenant de réaménagement de prêt souscrit par la Société Française des Habitations Économiques Société Anonyme d'Habitations à Loyer Modéré (SFHE SA HLM) pour les opérations "La Cardabelle" et "Le Gasquinoy" situées à Béziers, d'un montant total de 5 433 965 € - Réitération de garantie d'emprunt
- 192- Garantie d'emprunt sollicitée par l'OPH Béziers Méditerranée Habitat (BMH) pour l'opération "L'Auberge" pour le prêt d'un montant total de 54 000 euros : financement de l'opération d'acquisition amélioration NPNRU de 5 logements sociaux collectifs (2 PLUS/ 3 PLAI), située 22 Rue de la Poste à Boujan-sur-Libron

- 193- Garantie d'emprunt sollicitée par l'OPH Béziers Méditerranée Habitat (BMH) pour l'opération "Green Village" pour le prêt d'un montant total de 707 200 euros : financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 64 logements sociaux collectifs (32 PLUS/ 32 PLAI), située Chemin Rural n°3, Route de Bédarieux à Béziers
- 194- Garantie d'emprunt sollicitée par l'OPH Béziers Méditerranée Habitat (BMH) pour l'opération "Green Village" pour le prêt d'un montant total de 5 705 838 euros : financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 64 logements sociaux collectifs (32 PLUS/ 32 PLAI), située Chemin Rural n°3, Route de Bédarieux à Béziers
- 195- Garantie d'emprunt sollicitée par l'OPH Béziers Méditerranée Habitat (BMH) pour l'opération de requalification NPNRU de la Résidence Gambetta pour le prêt d'un montant total de 2 597 524 euros : financement de l'opération de réhabilitation 215 Logements Locatifs Sociaux (LLS), située sur plusieurs adresses à Béziers
- 196- Aide à l'immobilier d'entreprises - Adoption du règlement d'aide 2021-2026
- 197- Création d'un groupement de commande pour l'animation et la gestion de la pépinière d'entreprises Innovosud
- 198- ZAC Mercorent : agrément à VIATERRA pour la cession du lot 98E
- 199- Accès du personnel de l'Université de Montpellier au restaurant universitaire - convention tripartite - autorisation de signature
- 200- Délégation de service public concernant le restaurant universitaire Du Guesclin - Rapport annuel d'activité du délégataire
- 201- Entrée Ouest de Béziers - Acquisition de la parcelle cadastrée LS 19
- 202- Aménagement de la voirie d'intérêt communautaire N°21 à Sérignan - Acquisition de la parcelle BE 324 partie B
- 203- Aménagement d'un bassin de rétention à Villeneuve les Béziers - Acquisition des parcelles AR 231 et 232 à Villeneuve les Béziers
- 204- Fonds de soutien aux communes - Attribution d'un fonds de concours à la commune de Sérignan pour le projet de réaménagement urbain du parking Valessie
- 205- Fonds de soutien aux communes - Attribution d'un fonds de concours à la commune de Sérignan pour le projet de réaménagement urbain de la rue Marie Curie
- 206- Compétence GEMAPI - Approbation du dossier de déclaration d'intérêt général et déclaration loi sur l'eau du programme pluriannuel de gestion des bassins versants de la Thongue et de la Peyne
- 207- Groupement de commande pour maîtrise d'œuvre et études visant à la protection du littoral - Avenant n°1 portant substitution de la Communauté d'agglomération à la commune de Valras-Plage
- 208- Zonage pluvial de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée - Approbation
- 209- Convention d'entretien des bassins de rétention et fossés dans le cadre de la compétence eaux pluviales urbaines - période 2022-2025
- 210- Étude diagnostic des ouvrages et stratégie de protection du littoral - Convention de coopération avec la CAHM, la Domitienne et l'EPTB Orb-Libron - Approbation
- 211- Services publics d'eau potable et d'assainissement collectif - Rapports annuels d'activité 2020 du délégataire
- 212- Prix et qualité des services publics d'eau potable et d'assainissement collectif - Rapports 2020 - Information
- 213- Grille tarifaire des équipements aquatiques - Modification
- 214- Modification du règlement intérieur des établissements aquatiques communautaires
- 215- Règlement intérieur de la médiathèque André Malraux - Mise à jour
- 216- Concerts et Spectacles Festival de Musique - Approbation des tarifs
- 217- Délégation de service public pour l'exploitation de la fourrière animale de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée - Rapport annuel d'activité pour l'année 2020
- 218- Prestation de traitement des ordures ménagères présentée dans le cadre du marché public lancé par Grand Orb Communauté de Communes en Languedoc
- 219- Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets 2020 - Information
- 220- Délégation de Service Public pour l'exploitation du réseau de transports collectifs urbains - Rapport d'activité 2020

- 221- Concession de service de mise à disposition, installation, maintenance, entretien et exploitation commerciale d'abris voyageurs publicitaires et non publicitaires - Rapport annuel du concessionnaire 2020
- 222- Construction de la piscine du sud à Sauvian - approbation et autorisation de signature du protocole transactionnel pour établissement du décompte général et définitif du marché de l'entreprise Cuartero - lot n° 5 – plâtrerie-plafonds
- 223- Construction de la piscine du sud à Sauvian - approbation et autorisation de signature du protocole transactionnel pour établissement du décompte général et définitif du marché de l'entreprise Libes - lot n° 6 - peinture

## 2.- DÉCISIONS

- 2021/169 - Maintenance multitechnique du réseau fibre optique "la fibre du Sud" : Déclaration sans suite
- 2021/170 - Demande de subvention pour la création d'un cheminement doux pour la remontée des berges de l'Orb vers le Pont vieux
- 2021/171 - Convention avec l'organisme de formation AFTRAL concernant la formation continue obligatoire
- 2021/172 - Avenant n° 1 - Création du nouvel accueil des bureaux de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée - Lot 8 : Modification ascenseur existant : Décision pour signature
- 2021/173 - Détermination du lieu de la séance du conseil communautaire du 12 juillet 2021
- 2021/174 - Convention de mise à disposition d'un chauffeur de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée auprès de la Ville de Béziers
- 2021/175 - Agrément d'une promesse unilatérale de vente (LR 20 à Béziers)
- 2021/176 - Décision modificative de la convention d'occupation temporaire du domaine public fluvial n°2021C030
- 2021/178 - Vente du véhicule RENAULT Master "98 BCS 34"
- 2021/179 - Acquisition d'un camion polybenne et de 2 véhicules plateaux
- 2021/180 - Renouvellement de l'adhésion à l'Association TGV Développement Languedoc Roussillon
- 2021/181 - Convention de mise à disposition des équipements aquatiques - Croix blanche - Avenant n°1
- 2021/182 - Demande de subvention auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles (DRAC) Occitanie dans le cadre du plan de relance pour la culture en Occitanie
- 2021/183 - Convention de mise à disposition à la Ville de Béziers d'un espace au sein de la Médiathèque André Malraux
- 2021/184 - Avenant n°1 - Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de tunnels de fermentation - Amélioration filière organique de l'unité de pré-traitement Valorbi à Béziers : décision pour signature
- 2021/185 - Avenant n°1 - Collecte, transport et traitement des Déchets Diffus Spécifiques ( D.D.S) des ménages issus de la collecte des encombrants et des déchetteries communautaires : décision pour signature
- 2021/186 - Avenant n°1 - Prestations de sûreté et sécurité incendie sur les site de l'Agglo de Béziers : décision pour signature
- 2021/187 - Avenant n°1 - Lot n°2 : Travaux de Process ventilation et traitement d'air/ électricité - automatisme - Travaux de réalisation de tunnels de fermentation sur l'unité de pre-traitement Valorbi : décision pour signature
- 2021/188 - Desserte en transport péri-scolaire vers les piscines communautaires - Décision pour signature
- 2021/189 - Assistance et soutien au développement économique, à l'emploi et à la formation sur le territoire de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée : déclaration sans suite
- 2021/190 - Subvention exceptionnelle au syndicat de promotion du Vin Coteaux de Béziers IGP pour l'année 2021
- 2021/191 - Subvention exceptionnelle au syndicat de défense du vin Côtes de Thongue pour l'année 2021

2021/192 - Attribution d'une subvention à l'association Les Tables Gourmandes du Languedoc pour l'année 2021  
2021/193 - Attribution d'une subvention à l'association passion BMX pour la réalisation d'actions en faveur du vélo  
2021/194 - Avenant n°1 - Lot 4 : Canalisations tronçon B - Adduction d'eau de la commune de Montblanc : décision pour signature  
2021/195 - Attribution d'une subvention et convention de partenariat sur la période 2021-2022 avec l'association ITS Fusion  
2021/196 - Subvention à la CCI Hérault pour l'organisation du RDV du Financement 2021  
2021/197 - Théâtre des variétés : désignation par le Président des personnes constituant la commission technique auprès du jury dans le cadre du concours restreint de maîtrise d'oeuvre  
2021/198 - Avenant n°4 - Réalisation de la voie d'accès à la piscine du Sud - Lot n° 3 Espaces Verts : décision pour signature  
2021/199 - Avenant n°1 - Aménagement de la maison de site et traitement paysager des Orpellières lot n°15 : décision pour signature  
2021/200 - Décision d'ester en justice, de dépôt de plainte et désignation d'un avocat - Occupations illicites et dégradations des locaux situés 3 et 5 chemin du Quai Port Notre Dame à Béziers (ancienne 'Glacière'), ainsi que le local situé 21 avenue du Port Notre Dame à Béziers (ancien bar 'Le King') - ctx n°2021-16  
2021/201 - Modification de la régie de la taxe de séjour de l'Office du Tourisme Communautaire et abrogation de la décision n°51 en date du 28 mars 2013  
2021/202 - Modification de la régie de recettes de l'espace nautique Alfred Nakache et abrogation de la décision n°97 en date du 16 mars 2020  
2021/203 - Avenant n°1 - Assistance à Maîtrise d'ouvrage pour la réalisation d'un transport en commun en site propre : décision pour signature  
2021/204 - Assistance et soutien au développement économique, à l'emploi et à la formation sur le territoire de la Communauté d'Agglomération : décision pour signature  
2021/205 - Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un pôle entrepreneurial : résiliation  
2021/207 - Renouvellement de l'adhésion pour l'année 2021 au Pôle de compétitivité DERBI  
2021/208 - Attribution d'une aide financière intercommunale dans le cadre du Programme d'intérêt général "Revitalisation des Centres Anciens" - ROUSSELIN  
2021/209 - Attribution d'aides financières dans le cadre du Programme d'Intérêt Général de Revitalisation des Centres Anciens - BASCOU, LLERES, CASTAN  
2021/210 - Attribution d'aides financières dans le cadre du Programme d'Intérêt Général de Revitalisation des Centres Anciens - DELTOR, GARENQ  
2021/211 - Acquisition d'un chariot télescopique MANITOU auprès de l'UGAP pour VALORBI  
2021/212 - Acquisition d'un véhicule utilitaire PEUGEOT Partner auprès de l'UGAP pour le service communication  
2021/213 - Restitution de la subvention versée à l'Association Café des Arts et du Bonheur - Retrait de la décision n°2020/446  
2021/214 - Constitution d'une servitude de passage de canalisation en terrain privé (DY 19 et 45 à Béziers)

### 3.- ARRÊTÉS

2021/189 - Arrêté portant fermeture temporaire de l'aire permanente d'accueil des gens du voyage de Béziers  
2021/201 - Désignation de Madame MILLETO en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers  
2021/202 - Désignation de Madame VILBOIS CROS en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/203 - Désignation de Madame PISSARRO en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/204 - Désignation de Monsieur PASTOR en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/205 - Désignation de Madame TRAVIER en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/206 - Désignation de Madame BARBIER en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/207 - Désignation de Monsieur PAWLOWSKI en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/208 - Désignation de Monsieur DELACHAUX en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/209 - Désignation de Monsieur RAMONDOU en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/210 - Désignation de Monsieur GUERY en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/211 - Désignation de Madame CABROL en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/212 - Désignation de Madame AUGRY en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/213 - Désignation de Monsieur BRETAGNOLLE en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/214 - Désignation de Madame GLAIZOL en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/215 - Désignation de Madame BEDES en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2021/216 - Désignation de Monsieur AUTIN en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

**Robert MENARD**  
Président de la Communauté d'Agglomération  
Béziers-Méditerranée  
Maire de Béziers